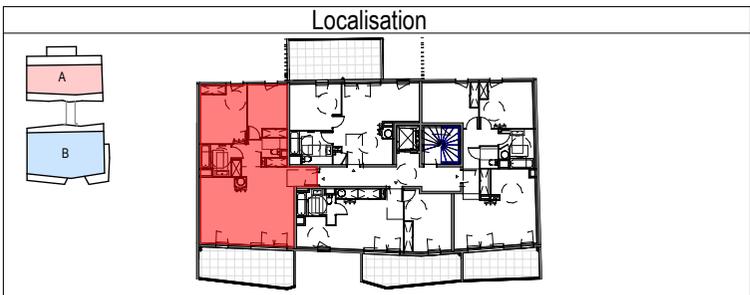




image non contractuelle

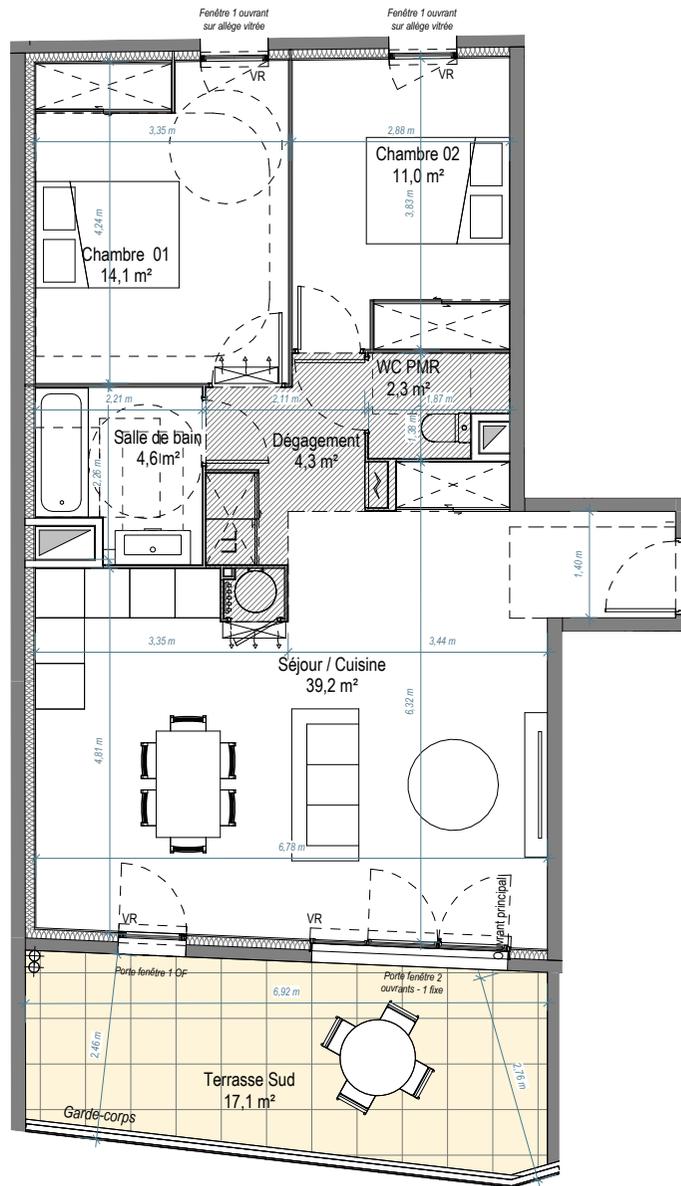


<b>BÂTIMENT A</b>	<b>T3</b>
<b>R+2</b>	<b>LOGEMENT A201</b>

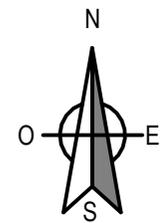


**Tableau de répartition des surfaces**

Dégagement	4,3 m <sup>2</sup>
Chambre 01	14,1 m <sup>2</sup>
Chambre 02	11,0 m <sup>2</sup>
Séjour / Cuisine	39,2 m <sup>2</sup>
Salle de bain	4,6 m <sup>2</sup>
WC PMR	2,3 m <sup>2</sup>
<b>Surface totale habitable</b>	<b>75,5 m<sup>2</sup></b>
<hr/>	
Terrasse Sud	17,1 m <sup>2</sup>
EXTERIEURS	17,1 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>92,6 m<sup>2</sup></b>



Accès à l'appartement A201



**PLAN DE VENTE**

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des contraintes techniques ou réglementaires lors de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que de l'équipement. Les retombées, faux plafonds, soffites, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif. Les accès aux extérieurs (Jardins / Terrasses) pourront présenter des différences de niveaux pour des raisons techniques. Les aménagements paysagers ne sont pas contractuels.

20/02/2025

**Légende:**

Accès à l'appartement	Gaine technique	Tableau électrique	Soffite ou faux-plafond	Emplacement du lave-linge (attentes)	Ballon d'eau chaude thermodynamique	Placard aménagés	Emplacement des unités de climatisation	Ouverture équipée d'un volet roulant apparent	Descente d'eau pluviales
-----------------------	-----------------	--------------------	-------------------------	--------------------------------------	-------------------------------------	------------------	---	---	--------------------------