



BÂTIMENT A	T4
R+3	LOGEMENT A302

Localisation

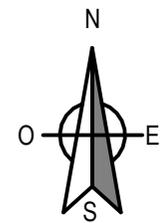


Tableau de répartition des surfaces

Séjour / Cuisine	35,4 m ²
WC	2,1 m ²
Chambre 03	10,1 m ²
Chambre 01 PMR	12,9 m ²
Salle de bain	5,6 m ²
Dégagement	10,2 m ²
Chambre 02	10,1 m ²
Surface totale habitable	86,4 m²
Terrasse Sud	17,1 m ²
Terrasse Nord	9,8 m ²
EXTERIEURS	26,9 m ²
TOTAL GENERAL	113,3 m²



Accès à l'appartement A302



PLAN DE VENTE

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des contraintes techniques ou réglementaires lors de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que de l'équipement. Les rebords, faux plafonds, soffites, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif. Les accès aux extérieurs (Jardins / Terrasses) pourront présenter des différences de niveaux pour des raisons techniques. Les aménagements paysagers ne sont pas contractuels.

20/02/2025

Légende:

- Accès à l'appartement
- Gaine technique
- Tableau électrique
- Soffite ou faux-plafond
- Emplacement du lave-linge (attentes)
- Ballon d'eau chaude thermodynamique
- Placard aménagés
- Emplacement des unités de climatisation
- Ouverture équipée d'un volet roulant apparent
- Descente d'eau pluviales